



Justitsminister Lars Barfoed  
Slotholmsgade 10  
1216 København K

5. August 2010  
Jr.nr. 66.20

### **Forslag om etablering af et tinglysningsråd**

Kære Lars Barfoed

Den digitale tinglysning har medført en lang række besværligheder. For borgerne, for de professionelle parter og for medarbejderne ved Tinglysningsretten.

Sagsbehandlingen har til tider taget lang tid, hvilket har været til stor gene og medført udgifter og indkomsttab for borgerne. Afhængig af tidspunktet, hvor registrering ved Tinglysningsretten er blevet anmeldt, og indholdet i den enkelte sager, er tabene for borgerne af meget forskelligt omfang, men alle har oplevet det som belastende. Borgerne har ikke på nogen måde kunnet tage højde for den opståede situation og derfor bør en kompensation til de skadelidte overvejes.

Samfundet har allerede tidligere håndteret vilkårlige tabsgivende hændelser med kompensation overfor de ramte borgere. Efter store oversvømmelser i 80'erne indførte folketinget i 1991 et Stormflodsråd, der efter fastlagte regler har grundlag for udbetaling af kompensation til de skadelidte. Tilsvarende efter orkanen i 1999 for skovenes vedkommende. I 1990'erne behandlede Stormrådet 9 stormfloder. Reglerne er senest den 26 maj. 2010 justeret.

Fælles for stormfloder og stormfald er at de rammer borgerne vilkårligt og uden mulighed for forlods at sikre sig mod begivenhederne. Situationen efter indførslen af det digitale tinglysningsssystem er for borgerne tilsvarende.

Den danske Landinspektørforening vil anbefale Justitsministeren at overveje mulighederne for at yde kompensation til de ramte borgere og at etablere et Tinglysningsråd til at vurdere en kompensation af konstaterede tab for borgerne.

Den danske Landinspektørforening deltager gerne i præcisering af overvejelserne sammen med andre parter inden for tinglysningsområdet.

Med venlig hilsen

Henning Elmstrøm, formand  
Den danske Landinspektørforening

Kim Ingemann Christensen  
Sekretariatschef