



Bilag til

Praktiserende Landinspektørers Forenings generalforsamling 2009

Udvalgsberetninger om foreningens virksomhed for foreningsåret 2008 – 2009

Side 2	Kompagniskabsudvalget
Side 2	Kvalitetsudvalget
Side 2	MIA-miniMAKS-arbejdsgruppen
Side 3	Stedfæstelse af servitutter
Side 3	LIMAKs
Side 3	Nytækningsudvalget
Side 4	Georeferencegruppen
Side 4	PLF server og hjemmeside
Side 5	Skel under tilblivelse (SUT)
Side 6	Regnskab 2008 for PLF Data A/S (resultatopgørelse, balance og noter)



Kompagniskabsudvalget

Det er i år sjette gang, at jeg aflægger beretning som formand for kompagniskabsudvalget, og det kan ske med en konstatering af, at det igen i år har været et stille år.

Kun en enkelt handel, hvor et enkeltmandsfirma er blevet opkøbt, har vi været direkte involveret i, og så har der været det sædvanlige antal telefoniske henvendelser om rådgivning, specielt vedrørende beregning af goodwill, som alle udvalgets medlemmer meget gerne svarer på uden direkte honorering.

Om den igangværende finansielle krise efterhånden vil medføre så megen blæst omkring landinspektørbranchen og dermed også firmastrukturen, at årets stilhed vil vise sig at have været stilhed før stormen, må de kommende år vise, men forhåbentlig har de fleste firmaer formået at konsolidere sig i de forgangne ”fede år”, så de ikke vælter omkuld ved det første vindstød.

Udvalgets medlemmer er helt opmærksomme på sandheden i mundheldet: *Når krybben er tom, bidest hestene*, og der er ingen tvivl om, at økonomiske forhandlinger er lettere i opgangstider end i nedgangstider, men vi vil alle meget gerne bidrage til at forsøge at gøre mundheldet til skamme som rådgivere og problemløsere i den udstrækning, det overhovedet kan lade sig gøre.

Jeg glæder mig også til endnu en gang at skulle deltage i PLF/PALF’s efteruddannelseskursus ”Landinspektørvirksomhed” til november, hvor jeg igen kan få lov til fortælle kursusdeltagerne om emnet: ”Køb af landinspektørvirksomhed”.

For på trods af den øjeblikkelige stagnation ser udvalget fortsat optimistisk på landinspektørbranchens fremtid.

Jeg vil derfor slutte med at ønske for os alle, at vi – trods alt – må få et godt år frem til næste generalforsamling.

Nils Nybro Eriksen

Kvalitetsudvalget

Der har ikke været afholdt møder, dette er begrundet i indførelsen af Minimaks.

Søren Ladegaard Andersen

MIA-miniMAKS-arbejdsgruppen

Arbejdet i KMS-PLF MIA-miniMAKS-arbejdsgruppen har i det forgangne år været præget af de betydelige indkørselsvanskeligheder med de nye matrikulære systemer, MIA3 og miniMAKS.

I perioden umiddelbart inden idriftsættelsen havde der været afholdt en produktionstest af systemet. Fra PLF’s side fandt vi, at produktionstesten havde afsløret, at der stadig var mange fejl og udeståender i systemerne. Bestyrelsen i PLF anbefalede på det grundlag KMS’ direktion at foretage yderligere fejlretning og aftestning inden idriftsættelse – idet vi fandt, at den periode som KMS havde afsat til fejlretning var for kort.

Men KMS valgte altså at idriftsætte systemerne d. 12. september 2008.

I ugerne og de nærmeste måneder efter idriftsættelsen var der løbende opsamling af driftssituationen blandt PLF-medlemmerne af arbejdsgruppen – og tætte drøftelser med KMS herom.

I januar 2009 indsamlede vi fra en kreds af firmaer en vurdering af status for MIA3 og miniMAKS. Meldingen fra de adspurgte firmaer var, at KMS og systemleverandøren var kommet et stykke af vejen med at stabilisere systemerne, men at der stadig var væsentlige udeståender. Og det må vi desværre konstatere stadig er tilfældet: Således mangler vi i skrivende stund fortsat sag-på-sag funktionalitet, der savnes retningslinjer for håndtering af aktualitetsproblematikken, registreringsmeddelelserne trænger til markante forbedringer – og der sker stadig ikke 100 % opdatering af distributionssystemerne. Vi finder det utilfredsstillende og bekymrende, at det er tilfældet - 10 måneder efter idriftsættelsen.

Fra PLF's side finder vi det derfor særdeles vigtigt og nødvendigt at fortsætte den tætte og kritiske dialog med KMS i MIA-miniMAKS-arbejdsgruppen.

Sune Iversen

Stedfæstelse af servitutter

Ingen mødeaktivitet i perioden.

Søren Ladegaard Andersen

LIMAKs

I forbindelse med MIA3 og miniMAKS blev der udarbejdet en ny version af LIMA - kaldet LIMAKs. Programmet anvendes som det tidligere til at danne matrikulære erklæringer automatisk ud fra indholdet af en matrikulær sag udarbejdet i MIA. Gå ind på www.plf.dk/limaks hvorfra programmet kan installeres. LIMAKs er efter omkring et års brug renset for de fleste børnesygdomme, dog er en større opdatering på vej i september hvor bl.a. lovhenvvisninger tilrettes og en fejl i særlige situationer i nogle erklæringer tilrettes.

LIMAKs skønnes at være i brug i 1/3 af alle landinspektørforretninger, heraf de fleste af de lidt større firmaer. Det er fornemmelsen at mange firmaer i øjeblikket er på vej til at implementere LIMAKs. LIMAKs anvendes som en integreret del af det matrikulære semester på landinspektøruddannelsen.

LIMAKs kan indstilles til at udskrive et dokumentnr. og strekcode i nederste højre hjørne. Denne kan anvendes til at lave automatisk dokumentgenkendelse på alle LIMAKs dokumenter - så de automatisk kobles på MIA3-sagen - klar til indsendelse til KMS (i stedet for den manuelle udpegning i MIA3) - installer program til dokumentgenkendelse fra <http://www.plf.dk/limaks/>

Poul Moesgaard

Nytækningsudvalget

Der arbejdes på at indrage KL i projektet om digitalforvaltning i ejendomsdannelse.

Dette sker for at sikre at de tanker der tænkes mellem KMS og PLF også nyder fremme i den kommunale del af sagsbehandlingen.

Processen vedr. ejendomsreference har fyldt meget, den er nu klar til implementering.

Søren Ladegaard Andersen

Georeferencegruppen

Georeferencegruppens grundlæggende opgave er at sikre landinspektørbranchen adgang til relevante geodata på en hensigtsmæssig måde og til konkurrencedygtige priser. En stor del af Georeferencegruppens arbejder har derfor igennem det seneste år været fokuseret på en række af de større igangværende offentlige it-projekter. Blandt disse kan specielt nævnes det nye digitale tinglysningsprojekt som stiller nye krav til landinspektørbranchen i forbindelse med tinglysning af servitutter. Nye opgaver som geografisk stedfæstelse og kategorisering af servitutter er arbejdsopgaver der i nærmeste fremtid vil påvirke de daglige opgaveløsninger i landinspektørforretningerne. Blandt et andet af de statslige projekter der kan få indflydelse på landinspektørforretningernes daglige arbejde kan nævnes DIADEM-projektet (**D**igital **a**dgang til oplysninger i forbindelse med **e**jendoms**m**handel) i regi af Erhvervs- og Byggestyrelsen. Formålet med DIADEM-projektet er at stille alle de nødvendige offentlige ejendomsoplysninger samlet til rådighed for borgere, virksomheder og offentlige myndigheder ét sted, i én og samme arbejdsgang via Internettet. Løsningen vil blive tilgængelig bl.a. via OIS.dk, Boligejer.dk, Borger.dk og Virk.dk.

For at kunne gennemføre DIADEM skal visse ejendomsoplysninger først digitaliseres, da de i dag kan forekomme både på papir og i lokale it-systemer. Derfor er der i projektets økonomi afsat ressourcer til at få digitaliseret dem lokalt i bl.a. kommunerne og med hjælp fra projektet. Udvikling og gennemførelse af projektet forventes gennemført i perioden 2009-2011. Georeferencegruppen vil i de kommende år følge DIADEM-projektet tæt og forsøge at sikre at landinspektørbranchen interesser tilgodeses i f.t. projektets gennemførelse.

Af andre emner som der pt arbejdes med i Georeferencegruppen kan nævnes:

- FOT og løbende sagsorienteret ajourføring
- vedligeholdelse af plantemaerne som følge af kortforbedring af matrikelkortet
- brancheaftale vedr. Karnovs-lovsamling

I forhold til Georeferencegruppens arbejdsområde dukker der til stadighed ny emneområder op, der bør behandles. Medlemmerne i gruppen forsøger ved fælles hjælp at være opdateret på diverse initiativer, men "opdages" der blandt PLF's-medlemmer emner som Georeferencegruppen bør behandle, vil vi gerne gøres opmærksom herpå.

Digital forvaltning: Emnet "digital forvaltning i ejendomsdannelsen" har såvel Kort- og Matrikelstyrelsen som PLF's store bevågenhed. Det er i Koordinationsgruppen mellem KMS og PLF besluttet, at fortsætte det samarbejde der for en række år siden blev iværksat indenfor emneområdet. For øjeblikket arbejdes der på formulering af en projektbeskrivelse der kan rumme emneområdets mangfoldige tilgangsvinkler. Fra PLF er der stor interesse for at få iværksat projektelementer til belysning af den digitale kommunikation mellem den kommunale forvaltning og de praktiserende landinspektører og i forbindelse hermed en effektivisering og rationalisering af den informationsudveksling, der er ved matrikulær sagsudarbejdelse. Der er en række centrale emner, der vil få stor betydning i forhold til projektets udformning og tilrettelæggelse, herunder implementering af det digitale tinglysningskoncept, igangværende initiativer vedrørende øget brug af digitale data i den kommunale sektor – initieret af Kommunernes Landsforening samt statslige initiativer med henblik på tilrettelæggelse af en moderne infrastruktur for geodata. Disse initiativer understreger yderligere vigtigheden af, at såfremt PLF fortsat vil gøre sig gældende indenfor den digitale ejendomsdannelse, er det nu, der skal "handles".

Bent Hulegaard Jensen

PLF server og hjemmeside

PLF serveren kører på tredje generation hardware og har i dag tre primære funktioner:

1. Hjemmesiden www.plf.dk har efterhånden nogle år på bagen. Her findes åben tilgængelig information om branchen, samt en medlemside med dokument-samlinger, PLF software mv. Hjemmesiden vil snart blive redesignet og overflyttet til IDA's systemer.
2. På serveren ligger flere web GIS programmer, som af PLF anvendes til Ortofoto WMS tjenesten og Skel Under Tilblivelse. Medlemmer har, mod bidrag til softwarelicensen, mulighed for at benytte systemerne til egne produkter. Dette sker i dag i mindre grad end i teknologiens unge år.
3. Gennem en årrække har vi været værter for FIG's hjemmeside.

Email postkasser på plf.dk ligger uændret på KMD's systemer. Mange oplevede i maj, at en sikkerhedsopdatering afstedkom et behov for at ændre i Outlook opsætningen. Under brugernavn skal den fulde email adresse nu angives.

Spørgsmål om PLF server, hjemmeside og email, kan nu som tidligere rettes til undertegnede.
Poul Moesgaard

Skel under tilblivelse (SUT)

Der er fortsat rigtig fin opbakning til projektet. I 2008 har 66 firmaer uploadet i alt 8537 sager. Med ikrafttrædelse af den nye PLF-aftale d. 1. april 2008 blev "Skel under tilblivelse" formelt integreret som en del af samarbejdet mellem Kort & Matrikelstyrelsen og branchen. Jf. PLF-aftalen varetager KMS distribution af "Skel under tilblivelse" til den offentlige sektor, mens PLF varetager distribution til øvrige parter – f.eks. ledningsejere. Økonomi og fakturering håndteres af PLF.

KMS har købt adgang til "Skel under tilblivelse" til brug i statsinstitutioner. For kommunernes er det aftalt, at distribution af data varetages af KMS via Kortforsyningen. Kommunerne kan mod betaling få adgang til "Skel under tilblivelse" ved at indgå en aftale herom med KMS og PLF. I alt 39 kommuner har indgået aftale om adgang til "Skel under tilblivelse".

Kommuner som ønsker at indgå aftale om adgang til "Skel under tilblivelse" skal rette henvendelse til KMS, Landkortområdet.

Ved e-mail af 17. september 2008 orienterede vi om muligheden for firmaerne for at få adgang til data. 29 firmaer har anmodet om at få adgang til SUT-data. Det er alene data fra firmaer som har ønsket at få adgang til SUT-data som vil blive distribueret via denne tjeneste. Data distribueres via WMS- og WFS-tjenester – og der skal benyttes brugernavn og password. Bestyrelsen skal opfordre alle firmaer til at bakke op om denne tjeneste. Såfremt Jeres firma ønsker at få adgang til SUT-data bedes I sende en e-mail herom til sekretariatet, att. Vibeke Bo Clemens, vbc@ida.dk.

Vi har i nogle få tilfælde oplevet, at firmaer har haft problemer med at uploade filer med SUT-data til PLF-serveren. I den forbindelse bedes I være opmærksomme på, om MIA-programmet giver en fejlmeddelelse ved upload af SUT-data. Hvis fil-upload forløber godt giver MIA beskeden "Fil-upload afsluttet!". Hvis fil-upload ikke går godt, er det vigtigt at I følger op på problemet. I de tilfælde vi har oplevet skyldtes problemerne opsætning af firmaets firewall eller router. Hvis I oplever problemer med fil-upload bedes I rette henvendelse til sekretariatet, att. Vibeke Bo Clemens, vbc@ida.dk – og vi vil kontakte Jer for at få udbedret problemet.

Vi har i juli 2008 skrevet ud til de firmaer der har indberettet data til SUT-projektet og orienteret om økonomien i projektet for 2008. I samme forbindelse har vi opgjort de indberettede data for 2008, samt beregnet det enkelte firmas andel i "overskuddet" i projektet – d.v.s. salgsindtægterne fratrukket vores direkte omkostninger til programudvikling, administration, drift, markedsføring og diverse support.

Sune Iversen

PLF-Data A/S

Årsregnskab 2008

CVR-nr. 10 91 13 46

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Foreningsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

FORENINGSOPLYSNINGER

Navn og adresse

PLF-Data A/S
Kalvebod Brygge 31-33
1780 København V

CVR nr.: 10 91 13 46
Regnskabsår: 1. januar – 31. december
Hjemsted: København

Bestyrelse

Poul Moesgaard, formand
Sune Nørregaard Iversen
Kirsten Nielsen Kjær
Søren Lunde
Søren Ladegaard Andersen

Revision

Fravalgt

Godkendelse af årsregnskab

Godkendt på selskabets generalforsamling, den

Dirigent

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2008 for PLF Data A/S.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Bestyrelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Vi anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 16. april 2009

Direktion

Søren Ladegaard Andersen

Bestyrelse

Poul Moesgaard
Formand

Sune Nørregaard Iversen

Kirsten Nielsen Kjær

Søren Lunde

Søren Ladegaard Andersen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er gennem rådgivning, uddannelse og information mv. at styrke praktiserende landinspektørers fremtidige erhvervsmuligheder som konsulenter og producenter.

Selskabet har dog ikke haft nogen aktiviteter i regnskabsåret 2008.

Økonomisk udvikling

Årets overskud på 21.911 kr. blev som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskabet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægter og udgifter

Indtægter og udgifter regnskabsføres i den periode, de vedrører, uanset betalingstidspunkt.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

Note

	2008	Budget 2008 (1.000)	2007 (1.000)
Omsætning	0	0	0
1 Andre eksterne omkostninger	0		0
Driftsresultat	0	0	0
Finansielle indtægter	21.911		16
Resultat før skat	21.911	0	16
2 Skat af årets resultat	0		0
ÅRETS RESULTAT	21.911	0	16

BALANCE DEN 31. DECEMBER

Note	2008	2007 (1.000)
AKTIVER		
Likvide beholdninger	521.562	500
Omsætningsaktiver	521.562	500
AKTIVER I ALT	521.562	500
3 Aktiekapital	500.000	500
4 Overført resultat	12.812	-9
Egenkapital 31/12 i alt	512.812	491
Mellemregning med Ingeniørforeningen i Danmark	8.750	9
Kortfristede gældsforpligtelser	8.750	9
PASSIVER I ALT	521.562	500
5-6 Øvrige noter		

NOTER

	2008	2007 (1.000)
1 Andre eksterne omkostninger		
Diverse	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Skat af årets resultat		
Aktuel skat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
 Der er ikke betalt selskabsskat i 2008.		
3 Aktiekapital		
Aktiekapital 1/1	500.000	500
Aktiekapital 31/12	<u>500.000</u>	<u>500</u>
 Selskabets aktiekapital udgør 500.000 kr. fordelt i aktier a'10.000 kr. eller multipla heref.		
4 Overført resultat	-9.099	-26
Overført fra tidligere år	21.911	16
Overført af årets resultat	<u>12.812</u>	<u>-10</u>

5 Aktionærforhold

Selskabet har registreret følgende aktionær med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Praktiserende Landinspektørers Forening, København

6 Eventualaktiv

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat ved realisation af aktiverne til de regnskabsmæssige værdier, men derimod et potentielt skattekrav på 1 tkr., som ikke er optaget i balancen.