

# **Dispositionsfond for Ansatte Landinspektørers Forening**

**Årsregnskab 2009**

**CVR-nr. 11 67 14 03**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
Fondsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den politiske revisors påtegning	
Den uafhængige revisors påtegning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

**FONDSOPLYSNINGER**

**Navn og adresse**

Dispositionsfond for Ansatte Landinspektørers Forening  
Kalvebod Brygge 31-33  
1780 København V

CVR nr.: 11 67 14 03  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december  
Hjemsted: København

**Bestyrelse**

Morten Krebs, formand  
Dorthe Holme  
Jens Henrik Sørensen  
Laurids Rolighed Larsen  
Helle Ejsing

**Revision**

Deloitte Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

**Godkendelse af årsregnskab**

Godkendt på fondens generalforsamling, den 5. februar  
2010

Dirigent

## **Ledelsespåtegning**

Vi har dags dato aflagt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2009 for Dispositionsfond for Ansatte Landinspektørers Forening.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 4. februar 2010

## **Bestyrelse**

Morten Krebs  
Formand

Dorthe Holme  
næstformand

Jens Henrik Sørensen

Laurids Rolighed Larsen

Helle Ejsing

## **Den uafhængige revisors påtegning**

### **Til medlemmerne i Dispositionsfonden for Ansatte Landinspektørers Forening**

Vi har revideret årsregnskabet for Dispositionsfond for Ansatte Landinspektørers Forening for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2009 omfattende ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter lov om fonde og visse foreninger. Revisionen har ikke omfattet de i årsregnskabet anførte budgettal.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

### **Revisors ansvar og den udførte revision**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for fondens udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2009 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2009 i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger.

København, den 4. februar 2010

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Steen Christensen  
statsautoriseret revisor

Jesper Schaltz  
statsautoriseret revisor

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger.

Dispositionsfond for Ansatte Landinspektørers Forening er en del af Ansatte Landinspektørers Forening, som aflægger et selvstændigt årsregnskab pr. 31. december 2009.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## **Resultatopgørelsen**

### **Indtægter og udgifter**

Indtægter og udgifter regnskabsføres i den periode, de vedrører, uanset betalingstidspunkt.

## **Balancen**

### **Ejendomme**

Sommerhuse i Dispositionsfonden indregnes til kostpris. Der foretages ikke afskrivninger på ejendommene, idet fondens vedligeholdelsespolitik tilsigter at bevare ejendommenes værdi.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer indregnes til kursværdien på statusdagen. Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer føres over resultatopgørelsen.

### **Skat**

Aktuel skat indregnes i Dispositionsfond for Ansatte Landinspektørers Forenings resultat og balance i det indkomstår, den påhviler. Der indregnes ikke udskudte skatteaktiver eller -forpligtelser i årsregnskabet.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

Note	2009	Budget* 2009 (1.000)	2008 (1.000)
<b>Indtægter</b>			
1 Rente- og udbytteindtægter	408.393	250	456
4 Kursgevinst, værdipapirer	435.833	0	0
Kontingentindtægter	135.559	133	132
<b>Indtægter i alt</b>	<b>979.785</b>	<b>383</b>	<b>588</b>
<b>Omkostninger</b>			
2 Drift af sommerhuse	356.664	395	339
3 Advokat og revision	11.875	10	11
Driftstilskud, TR-uddannelse AIF-medlemmer	70.000	0	0
Forvaltningsafgift og bankgebyr	10.543	20	11
4 Kurstab værdipapirer, netto	0	0	428
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>449.082</b>	<b>425</b>	<b>789</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>530.703</b>	<b>-42</b>	<b>-201</b>
Skat af årets resultat	0	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>530.703</b>	<b>-42</b>	<b>-201</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til næste år	530.703		
	<u>530.703</u>		

\* Revisionen har ikke omfattet de anførte budgettal.

**BALANCE DEN 31. DECEMBER**

Note	2009	2008 (1.000)
<b>AKTIVER</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
5 Sommerhus, Falster, kostpris	831.105	831
5 Sommerhus, Samsø, kostpris	1.131.688	892
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.962.793</u>	<u>1.723</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.962.793</u>	<u>1.723</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavende skat	15.050	28
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>15.050</u>	<u>28</u>
4 <b>Værdipapirer</b>	<u>8.968.909</u>	<u>7.809</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>48.065</u>	<u>390</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>9.032.024</u>	<u>8.227</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>10.994.817</u></u>	<u><u>9.950</u></u>

**BALANCE DEN 31. DECEMBER**

Note	2009	2008 (1.000)
<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Saldo 1/1	9.920.674	10.122
Årets resultat	530.703	-201
<b>Egenkapital 31/12 i alt</b>	<u>10.451.377</u>	<u>9.921</u>
<b>Gældsforpligtigelser</b>		
Mellemregning med Ansatte Landinspektørers Forening	451.565	19
Anden gæld	91.875	10
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>	<u>543.440</u>	<u>29</u>
 <b>PASSIVER I ALT</b>	 <u>10.994.817</u>	 <u>9.950</u>

## Årsregnskab 2009

NOTER	2009	Budget 2009 (1.000)	2008 (1.000)
<b>1 Rente- og udbytteindtægter</b>			
Udbytte, investeringsforeningsbeviser	401.925	255	410
Renter af bankindestående	5.851	5	46
Rentegodtgørelse, SKAT	617	0	0
<b>Renteindtægter i alt</b>	<b>408.393</b>	<b>260</b>	<b>456</b>
<b>2 Drift af sommerhuse</b>			
Sommerhus, Falster:			
Lejeindtægter	28.009	50	25
Ejendomsomkostninger	-149.476	-150	-333
<b>Drift af sommerhus, Falster</b>	<b>-121.467</b>	<b>-100</b>	<b>-308</b>
Sommerhus, Samsø:			
Lejeindtægter	49.100	55	60
Ejendomsomkostninger *	-284.297	-350	-91
<b>Drift af sommerhus, Samsø</b>	<b>-235.197</b>	<b>-295</b>	<b>-31</b>
<b>Drift af sommerhuse i alt</b>	<b>-356.664</b>	<b>-395</b>	<b>-339</b>
* Der er i regnskabsåret afsluttet total-renovering af Samsø-sommerhuset. Der er realiseret udgifter for i alt 526 tkr., hvoraf 240 tkr. regnskabsmæssigt er vurderet at være ejendomsforbedring, og dermed aktiveret/tillagt ejendommens kostpris.			
<b>3 Advokat og revision</b>			
Revisionshonorar	11.875	10	11
<b>Advokat og revision i alt</b>	<b>11.875</b>	<b>10</b>	<b>11</b>

## Årsregnskab 2009

NOTER	Nominel værdi stk.	Kursværdi kr.
<b>4 Værdipapirer</b>		
<b>Beholdning 31/12 2009</b>		
Danske Invest Engros Aktier Højt Udbytte	11.180	1.363.449
Danske Invest Fonde	78.000	7.605.460
<b>Værdipapirer i alt 31/12 2009</b>	<u>89.180</u>	<u>8.968.909</u>
 Saldoen fremkommer således:		
Bogført kursværdi 1/1 2009 (regnskabsmæssig værdi)		7.808.505
Tilgang, kursværdi		724.571
Afgang, kursværdi		0
		<u>8.533.076</u>
 Regnskabsmæssig urealiseret nettokursgevinst		435.833
<b>Kursreguleringer i alt</b>		<u>435.833</u>
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31/12 2009</b>		<u>8.968.909</u>
 <b>5 Sommerhuse</b>		
	<b>Falster kr.</b>	<b>Samsø kr.</b>
 Kostpris 1/1 2009	831.105	891.688
Tilgang	0	240.000
<b>Kostpris 31/12 2009</b>	<u>831.105</u>	<u>1.131.688</u>
 Akkumulerede afskrivninger 1/1 2009	0	0
Årets afskrivninger	0	0
Afgang ved forældelse	0	0
<b>Akkumulerede afskrivninger 31/12 2009</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31/12 2009</b>	<u>831.105</u>	<u>1.131.688</u>
 <b>Offentlig ejendomsvurdering 1/10 2008</b>	<u>1.000.000</u>	<u>1.800.000</u>