

# **Dispositionsfond for Ansatte Landinspektørers Forening**

**Årsregnskab 2008**

**CVR-nr. 11 67 14 03**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
Fondsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors påtegning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

**FONDSOPLYSNINGER**

<b>Navn og adresse</b>	Dispositionsfond for Ansatte Landinspektørers Forening Kalvebod Brygge 31-33 1780 København V  CVR nr.: 11 67 14 03 Regnskabsår: 1. januar – 31. december Hjemsted: København
<b>Bestyrelse</b>	Morten Krebs, formand Dorthe Holme Bente Neerup Laurids Rolighed Larsen Jens Henrik Sørensen
<b>Revision</b>	Deloitte Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Weidekampsgade 6 Postboks 1600 0900 København C
<b>Godkendelse af årsregnskab</b>	Godkendt på fondens generalforsamling, den 30. januar  Dirigent

## **Ledespåtegning**

Vi har dags dato aflagt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2008 for Dispositionsfond for Ansatte Landinspektørers Forening.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. januar 2009

## **Bestyrelse**

Morten Krebs  
Formand

Dorthe Holme  
næstformand

Bente Neerup  
kasserer

Jens Henrik Sørensen

Laurids Rolighed Larsen

## **Den uafhængige revisors påtegning**

### **Til medlemmerne i Dispositionsfonden for Ansatte Landinspektørers Forening**

Vi har revideret årsregnskabet for Dispositionsfond for Ansatte Landinspektørers Forening for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2008 omfattende ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter lov om fonde og visse foreninger. Revisionen har ikke omfattet de i årsregnskabet anførte budgettal.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

### **Revisors ansvar og den udførte revision**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for fondens udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2008 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2008 i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger.

København, den 30. januar 2009

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Steen Christensen  
statsautoriseret revisor

Jesper Schaltz  
statsautoriseret revisor

Efterfølgende årsregnskab har jeg revideret.

Højbjerg, den 30. januar 2009

Klaus Juul Sørensen

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger.

Dispositionsfond for Ansatte Landinspektørers Forening er en del af Ansatte Landinspektørers Forening, som aflægger et selvstændigt årsregnskab pr. 31. december 2008.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## **Resultatopgørelsen**

### **Indtægter og udgifter**

Indtægter og udgifter regnskabsføres i den periode, de vedrører, uanset betalingstidspunkt.

## **Balancen**

### **Ejendomme**

Sommerhuse i Dispositionsfonden indregnes til kostpris. Der foretages ikke afskrivninger på ejendommene, idet fondens vedligeholdelsespolitik tilsigter at bevare ejendommenes værdi.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer indregnes til kursværdien på statusdagen. Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer føres over resultatopgørelsen.

### **Skat**

Aktuel skat indregnes i Dispositionsfond for Ansatte Landinspektørers Forenings resultat og balance i det indkomstår, den påhviler. Der indregnes ikke udskudte skatteaktiver eller -forpligtelser i årsregnskabet.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

Note	2008	Budget 2008 (1.000)	2007 (1.000)
<b>Indtægter</b>			
1 Rente- og udbytteindtægter	455.691	350	351
Kontingentindtægter	132.553	133	130
<b>Indtægter i alt</b>	<b>588.244</b>	<b>483</b>	<b>481</b>
<b>Omkostninger</b>			
2 Drift af sommerhuse	339.614	650	70
3 Advokat og revision	10.625	21	21
Forvaltningsafgift og bankgebyr	11.346	20	21
4 Kurstab værdipapirer, netto	427.559	0	145
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>789.144</b>	<b>691</b>	<b>257</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-200.900</b>	<b>-208</b>	<b>224</b>
Skat af årets resultat	0	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-200.900</b>	<b>-208</b>	<b>224</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til næste år	-200.900		
	<b>-200.900</b>		

**BALANCE DEN 31. DECEMBER**

Note	2008	2007 (1.000)
<b>AKTIVER</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
5 Sommerhus, Falster, kostpris	831.105	485
5 Sommerhus, Samsø, kostpris	891.688	892
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.722.793</u>	<u>1.377</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.722.793</u>	<u>1.377</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavende renter	0	0
Tilgodehavende skat	28.260	12
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>28.260</u>	<u>12</u>
4 <b>Værdipapirer</b>	<u>7.808.505</u>	<u>7.772</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>390.453</u>	<u>989</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>8.227.218</u>	<u>8.773</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>9.950.011</u></u>	<u><u>10.150</u></u>

**BALANCE DEN 31. DECEMBER**

Note	2008	2007 (1.000)
<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Saldo 1/1	10.121.574	9.898
Årets resultat	-200.900	223
<b>Egenkapital 31/12 i alt</b>	<u>9.920.674</u>	<u>10.121</u>
<b>Gældsforpligtigelser</b>		
Mellemregning med Ansatte Landinspektørers Forening	18.712	19
Anden gæld	10.625	10
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>	<u>29.337</u>	<u>29</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>9.950.011</u>	<u>10.150</u>

## Årsregnskab 2008

NOTER	2008	Budget 2008 (1.000)	2007 (1.000)
<b>1 Rente- og udbytteindtægter</b>			
Udbytte, investeringsforeningsbeviser	409.650	325	0
Obligationer	2	0	338
Renter af bankindestående	45.788	25	13
Rentegodtgørelse, SKAT	251	0	0
<b>Renteindtægter i alt</b>	<b>455.691</b>	<b>350</b>	<b>351</b>
<b>2 Drift af sommerhuse</b>			
Sommerhus, Falster:			
Lejeindtægter	24.700	15	16
Ejendomsomkostninger *	-333.104	-650	-63
<b>Drift af sommerhus, Falster</b>	<b>-308.404</b>	<b>-635</b>	<b>-47</b>
Sommerhus, Samsø:			
Lejeindtægter	59.600	55	53
Ejendomsomkostninger	-90.810	-70	-76
<b>Drift af sommerhus, Samsø</b>	<b>-31.210</b>	<b>-15</b>	<b>-23</b>
<b>Drift af sommerhuse i alt</b>	<b>-339.614</b>	<b>-650</b>	<b>-70</b>
* Der er i regnskabsåret afsluttet total-renovering af Falster-sommerhuset. Der er realiseret udgifter for i alt 678 tkr., hvoraf 346 tkr. regnskabsmæssigt er vurderet at være ejendomsforbedring, og dermed aktiveret/tillagt ejendommens kostpris.			
<b>3 Advokat og revision</b>			
Revisionshonorar	10.625	11	10
Anden assistance	0	0	2
Advokathonorar	0	10	9
<b>Advokat og revision i alt</b>	<b>10.625</b>	<b>21</b>	<b>21</b>

## Årsregnskab 2008

NOTER	Nominel værdi kr.	Kursværdi kr.
<b>4 Værdipapirer</b>		
<b>Beholdning 31/12 2008</b>		
Danske Invest Engros Aktier Højt Udbytte	8.600	845.005
Danske Invest Fonde	73.300	6.963.500
<b>Værdipapirer i alt 31/12 2008</b>	<u>81.900</u>	<u>7.808.505</u>
Saldoen fremkommer således:		
Bogført kursværdi 1/1 2008 (regnskabsmæssig værdi)		7.772.444
Tilgang, kursværdi		481.090
Afgang, kursværdi		-17.470
		<u>8.236.064</u>
Regnskabsmæssigt realiseret nettokursgevinst		26
Regnskabsmæssig urealiseret nettokurstab		-427.585
<b>Kursreguleringer i alt</b>		<u>-427.559</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31/12 2008</b>		<u>7.808.505</u>
<b>5 Sommerhuse</b>	<b>Falster kr.</b>	<b>Samsø kr.</b>
Kostpris 1/1 2008	485.105	891.688
Tilgang	346.000	0
<b>Kostpris 31/12 2008</b>	<u>831.105</u>	<u>891.688</u>
Akkumulerede afskrivninger 1/1 2008	0	0
Årets afskrivninger	0	0
Afgang ved forældelse	0	0
<b>Akkumulerede afskrivninger 31/12 2008</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31/12 2008</b>	<u>831.105</u>	<u>891.688</u>
<b>Offentlig ejendomsvurdering 1/10 2007</b>	<u>1.000.000</u>	<u>1.800.000</u>