



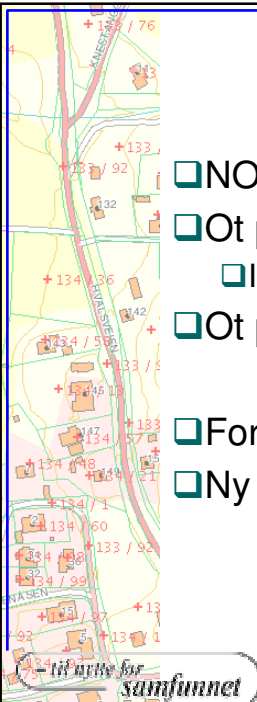
# Nytt digitalt matrikkelsystem i Norge

**MATRIKKELEN**

Heming Herdlevær  
avdelingsdirektør  
Statens kartverk Eiendom

STATENS KARTVERK

Utdanningsforbundet



# Litt historikk

- NOU 1999:1, Lov om eigedomsregistrering
- Ot prp nr. 70 (2004 - 2005)
  - Innst.O.nr 118 (2004-2005)
- Ot prp nr. 57 (2006 – 2007)
- Forskrifter på høring sommeren 2006
- Ny høring forskrifter høsten 2007

STATENS KARTVERK

Utdanningsforbundet



## Hvor ble det av reformen?

- Endret fokus**

Lova skal sikre tilgang til viktige eigedomsopplýsingar, ved at det blir ført eit einsarta og påliteleg register (matrikkelen) over alle faste eigedommar i landet, og at grenser og eigedomsforhold blir klarlagde.



STATENS KARTVERK



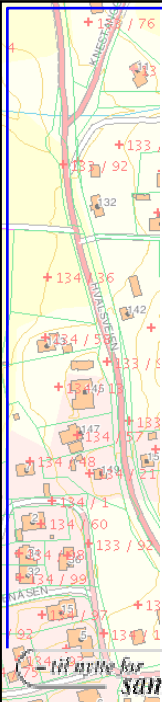
## Hvor ble det av reformen?

- Loven gir hjemmel for å innføre Matrikkelen**

Matrikkelen skal byggje på det gjeldande grunneigedoms-, adresse- og bygningsregisteret (GAB-registeret), men skal òg omfatte kart som viser plassering, storleik og form på den enkelte eigdommen.




STATENS KARTVERK



## Hvor ble det av reformen?

- Matrikkelen skal tilfredsstillere behovet for publisitet**

I dette ligger det at aktører som trenger eiendomsinformasjon ikke skal kunne vise til at de har vært uvitende om opplysninger som på det aktuelle tidspunktet faktisk var registrert i Matrikkelen.



STATENS KARTVERK

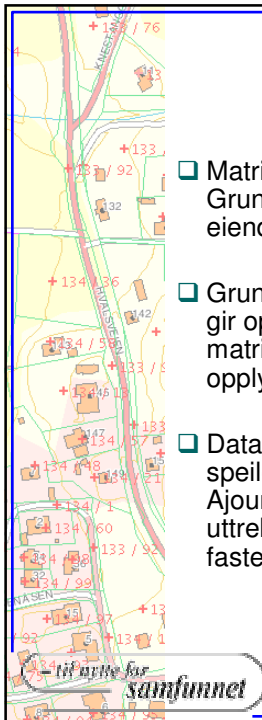


## Hvor ble det av reformen?

- Nye matrikkelenheter**
  - Anleggseiendom
  - Samla fast eiendom

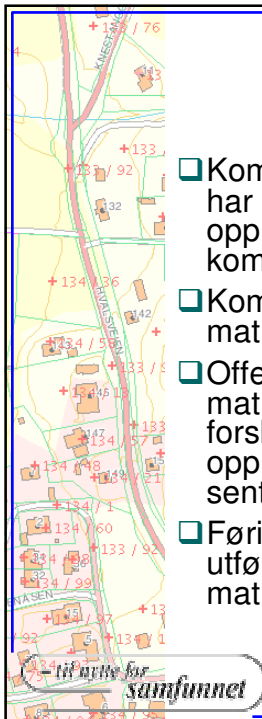


STATENS KARTVERK



## Matrikkelen

- ❑ Matrikkelen er opprettet på samme nivå som Grunnboken i et nasjonalt system for eiendomsinformasjon.
- ❑ Grunnboka skal være et rent rettighetsvernregister som gir opplysninger om rettigheter og plikter knyttet til matrikkelenheter, mens Matrikkelen skal gi faktiske opplysninger.
- ❑ Datainnholdet i Matrikkelen skal så langt som mulig speile informasjon fra kommunal saksbehandling. Ajourhold skal så langt som mulig skje gjennom direkte uttrekk av opplysninger fra saksbehandlingen basert på faste, og eventuelt automatiserte rutiner.



## Kommunene er lokal matrikkelstyresmakt

- ❑ Kommunen er lokal matrikkelstyresmakt, og har under dette ansvaret for å utføre oppmålingsforretninger og føre matrikkelen i kommunen.
- ❑ Kommunen skal behandle krav om matrikkelføring utan unødig opphald.
- ❑ Offentlege organ skal føre opplysningar i matrikkelen når det er bestemt i lov eller forskrift. Offentlege organ kan føre opplysningar i matrikkelen etter avtale med sentral matrikkelstyresmakt.
- ❑ Føring av opplysningar i matrikkelen kan berre utførast av person som er godkjend av sentral matrikkelstyresmakt.



## Iverksetting av Matrikkelen



- Det er nå besluttet at Matrikkelen skal iverksettes fra 5. november 2007
  - Intensiv testing gjennomføres
  - Drift i kommunene fra 19. november
  - 2 puljer i 2007, til sammen 25 kommuner





## Matrikkelen erstatter GAB

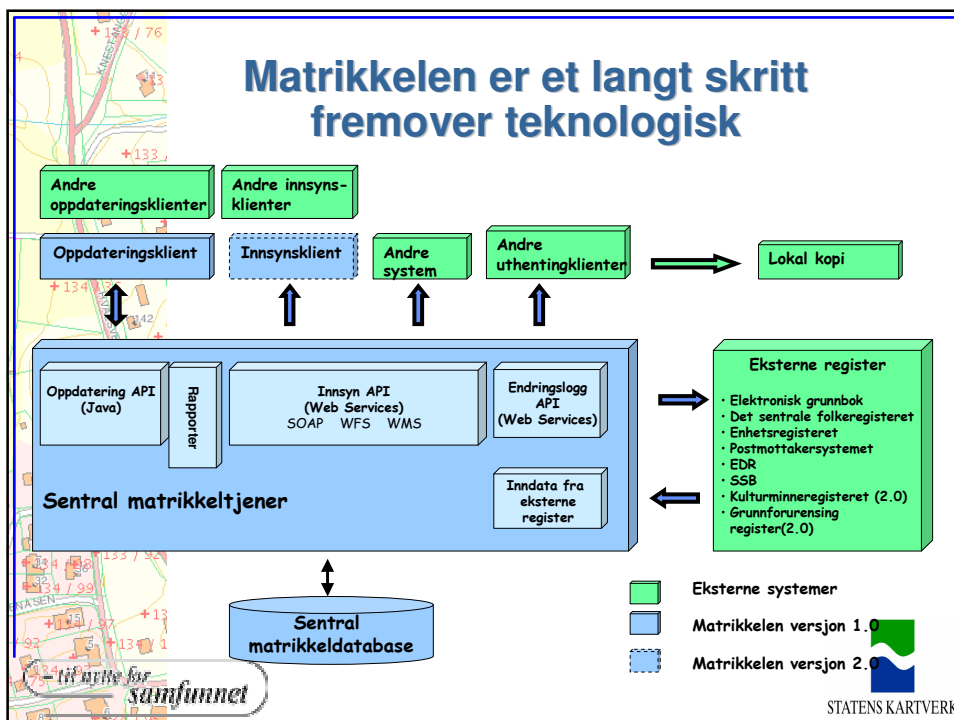
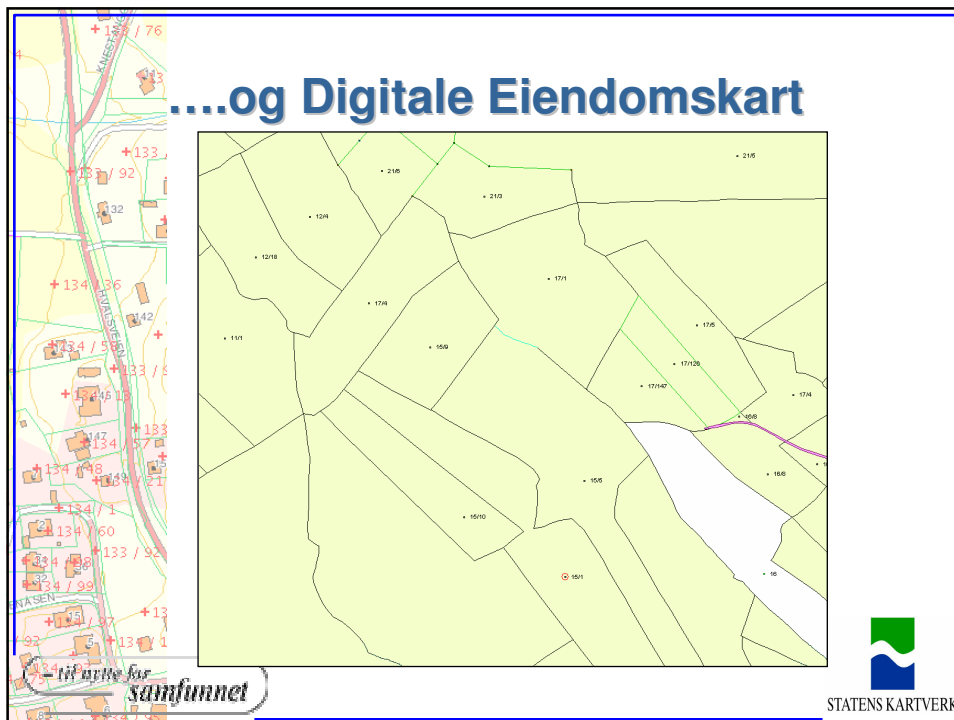


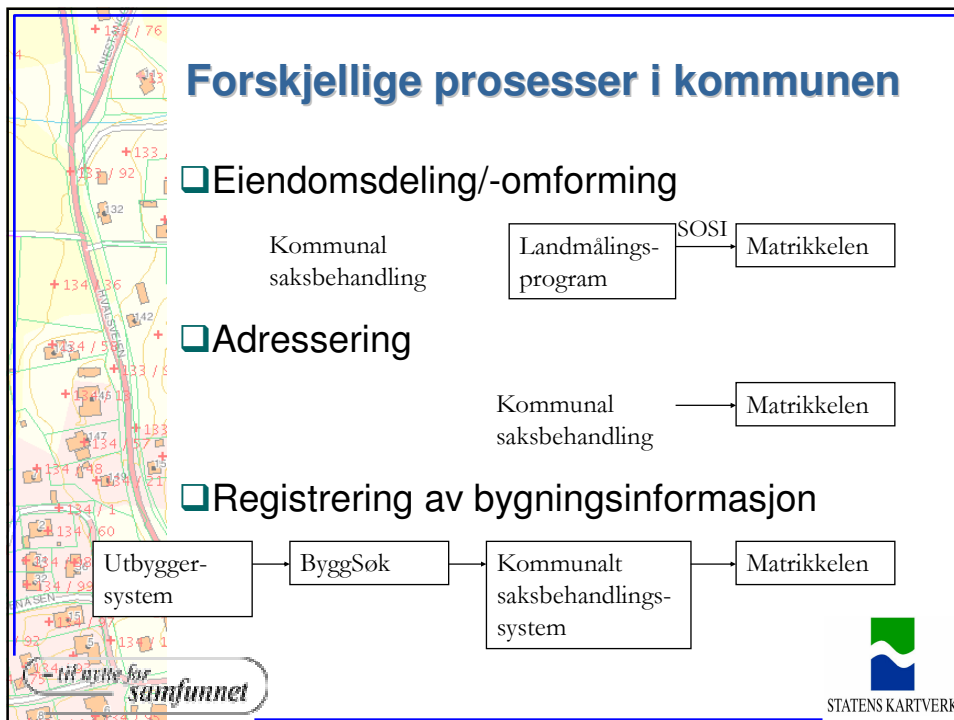
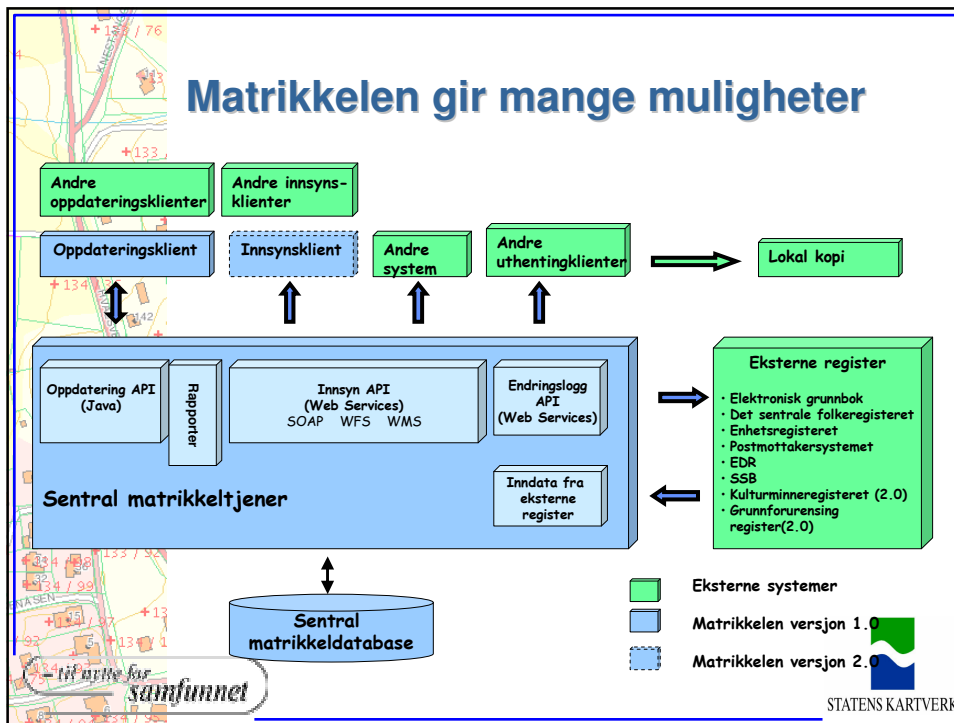
```

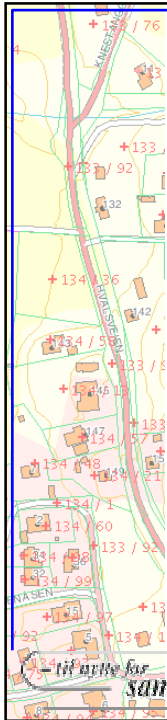
IBM#1 - WinLink
-----
Nytt-søk  belliGgenhet  sLette  Retur  hJelp
BYGNING
SIDE 1 av 1
Bla til side:
Bildekode: 38  Kommune: 1102  Byggnr.: 9144099
Dato godkj.: 16/05-1988  Dato igangs.: 15/08-1988  I bruk: 15/04-1989  Status: 2
På/tilbygg.: 0  Byggtype: 02  Kval.Byggtype  Ny byggtype: 112  Mæringsgr: X
EIER  Bk: H  Bt: E  Navn: SVSTAD SVENN RUNE
Adr: RØSSLYNGV 10  Skjernet Adr.: S
Postnr: 4332  F1GGJO  Kval.Koord.: 62
Kartblad: EUREF89  K.sys: 22  X: 6520012  Y: 316257  Z:  Reg.kode: B
V.berek:  H.berek:  Ytterv:  Fund:  Vannfors:  Oppvarning: 0
Referanser  Etasje  Ant.boliger  B.a.bolig  B.a.annet  B.a.totalt  Alt.areal  etg
B 860/88  H01  1  88  88
3 F11  H02  62  62
U01  1  83  83
Sun:  2  233  233
Inn Bolig Type Ba  Antall  Akode  Anr  Bokst  Unr  Gnr  Bnr  Fnr  Snr
gang nr  lok.  bol  Rom  KJ  Bad  WC
H0101  B 178  6  1  2  2  24930  10  29  163
U0101  B 55  2  1  1  1  24930  10  29  163
PF1-Hjelp  PF2-Vindu  PF3-Retur  PF4-Til-*  PF6-Opnd
PF7-Dla-  PF8-Dla*  PF9-Dla-til-side  PF10-H-linje  PF12-forr

```










**Demo**



**MATRIKKELEN**



Warme for  
samfunnet



STATENS KARTVERK